

LEGENDE

GEBOUWD GEDEELTE

Fase 1

- zone voor hoofdgebouw - type 1 (art.3.1.1) (Loten 1 tem 30)
- zone voor hoofdgebouw - type 2 (art.3.1.2) (Loten 31 tem 36, 38 tem 47, 49 tem 57, 59 tem 66, 68 tem 74)
- zone voor bijgebouwen (art.3.3)

Fase 2

- zone voor hoofdgebouw - type 2 (art.3.2.1) (Loten 76 tem 78, 80 tem 83, 87 tem 90)
- zone voor hoofdgebouw - type 3 (art.3.2.2) (Loten 85/86, 91/92, 95/96, 101/102, 104/105)
- zone voor hoofdgebouw - type 4 (art.3.2.3) (Loten 93, 97, 99, 100, 106)

NIET-BEBOUWD GEDEELTE

Fase 1 en Fase 2

- zone voor voortuinen (art.4.4)
- (overdruk) ondergrondse erfdienstbaarheid
- zone voor privative tuinen (art.4.5)
- zone voor tuinbergingen
- zone voor collectieve voorzieningen (art.4.6) (Loten 37, 48, 58 en 67)
- bouwkader
- (overdruk) ondergrondse erfdienstbaarheid
- zone voor parkgebied (O.D.) (art.4.7) (Lot 75)
- zone voor wegenis (O.D.) (art.4.8) (Lot 75)
- zone voor carports
- hagen (art.4.9)
- zone voor nutsvoorziening (O.D.) (art.4.10)
- (overdruk) landschappelijke begrenzing (art.4.11)
- (overdruk) tracé voor waterloop (art.4.12)
- (overdruk) voetpad (art.4.13)

Loten 75-84-94-98-103-108 :
gratis afstand tbv het openbaar domein

Lot 107 : over te dragen aan nutsmaatschappij

Onderhavig plan kan niet gehecht worden aan een akte van verkoop.
Na goedkeuring van de verkaveling wordt er door ondergetekende beëdigd
landmeter-expert een afpalingsplan per lot opgesteld om te voegen bij de notariële
akte conform artikel 3 van de wet van 11 mei 2003 tot bescherming van de titel en
het beroep van landmeter-expert.



Provincie Limburg
Gemeente Diepenbeek



VERKAVELING STEENAKKERSTRAAT
VERKAVELINGSPLAN

Diepenbeek, 1^o Afdeling, sectie B, perc. 71P
"Dorpheide"

GEZIEN OM GEVOEGD TE WORDEN
BIJ ONS BESLUIT VAN HEDEN

DE GEMEENTESCRETARIS DE BURGEMEESTER

Omer Joock Patrick Hermans



INDEX	AMRD	DATEM
01	plan bestaande toestand	01/12/2014
02	ontwerpplan	11/06/2015
03	aanvraag verkavelingsvergunning	04/01/2016



ing. Peter Gijzen zaakvoerder	Klikkefens 471, B-3740 Willem T: 0897515142 F: 0897515144 web: www.geotec.be e-mail: info@geotec.be	Formaat : 0,75m ²	Geek : EWE
ing. beëdigd landmeter-expert Peter Gijzen T: Nieuwboerskinderge Jan-Luc Schepmans	Fig. : 5-20 GEOSTED 12000-75 NACHTEL'S STEENAKKERSTRAAT Fig. : DIEPENBEEK 01 Tekeningen 3, verkavelingsplan G18-1200-75, VERKAVELINGSPLAN.dwg	Plan : 2/11	Schaal : 1/500

Dossier : GS-120020-73